

RPS _ RENOVATION IMMEUBLE PRATIFORI 10 SION

rénovation immeuble pratifori

coût pour le remplacement de l'installation de production de chaleur par le CAD

maître de l'ouvrage : agence imalp-gérence sàrl

architecte : suter sauthier architectes sa

estimation des coûts au 08.02.2024

| | | |
|-----|--|-------------------|
| | | 08.02.24 |
| cfc | devis général | ssa |
| | total TTC | 159'000.00 |
| 0 | terrain | 0.00 |
| 1 | travaux préparatoires | 16'300.00 |
| 2 | bâtiment | 135'800.00 |
| 4 | aménagements extérieurs | 0.00 |
| 5 | frais secondaires et comptes d'attente | 10'900.00 |
| 6 | subventions | -4'000.00 |

Degré de précision du devis +/- **25%**

**S / S suter
sauthier
architectes**

| cfc | libellé | 08.02.24 |
|-----------|--|-------------------|
| 1 | travaux préparatoires | 16'300.00 |
| 10 | relevés, études géotechniques | 0.00 |
| 101 | relevés | 0.00 |
| 11 | déblaiements, préparation du terrain | 16'300.00 |
| 112 | déconstruction | 16'300.00 |
| 113 | désamiantage | 0.00 |
| 13 | Installation de chantier en commun | 0.00 |
| 131 | installation de chantier en commun | 0.00 |
| 135 | installation provisoire | 0.00 |
| 136 | frais d'énergie pendant travaux | 0.00 |
| 138 | tri des déchets de chantier | 0.00 |
| 19 | honoraires | 0.00 |
| 191 | spécialiste diagnostic partiel des polluants | 0.00 |
| 2 | bâtiment | 135'800.00 |
| 20 | excavation | 0.00 |
| 201 | fouille pieds de façade | 0.00 |
| 21 | gros œuvre 1 | 64'000.00 |
| 211 | travaux de l'entreprise de maçonnerie | 64'000.00 |
| 219 | échafaudages | 0.00 |
| 22 | gros œuvre 2 | 0.00 |
| 221 | fenêtres et portes extérieures | 0.00 |
| 222-224 | ferblanterie - couverture tuiles | 0.00 |
| 224 | panneaux solaires photovoltaïques 200m2 | 0.00 |
| 225 | étanchéités et isolations spéciales | 0.00 |
| 226 | isolation périphérique - crépi | 0.00 |
| 228 | dispositifs extérieurs de fermeture, stores à lamelles | 0.00 |

| cfc | libellé | 08.02.24 |
|-----------|--|------------------|
| 2 | bâtiment (suite) | |
| 23 | installations électriques | 5'400.00 |
| 24 | chauffage, ventilation, conditionnement d'air (non compris) | 42'000.00 |
| 25 | installations sanitaires | 0.00 |
| 26 | installations de transport (ascenseur) | 0.00 |
| 27 | aménagements intérieurs 1 | 0.00 |
| 271-285 | plâtrerie - enduits | 0.00 |
| 272 | ouvrages métalliques | 0.00 |
| 273 | travaux de menuiserie intérieure | 0.00 |
| 275 | système de verrouillage | 0.00 |
| 28 | aménagements intérieurs 2 | 0.00 |
| 29 | honoraires | 24'400.00 |
| 291 | architecte | 12'400.00 |
| 292 | ingénieur civil | 0.00 |
| 293 | ingénieur électrique | 0.00 |
| 295 | ingénieur cvs | 12'000.00 |
| 297 | géomètre, ingénieur en physique du bâtiment | 0.00 |
| 298 | spécialiste en protection incendie | 0.00 |
| 4 | aménagements extérieurs | 0.00 |
| 5 | frais secondaires | 10'900.00 |
| 51 | autorisations, taxes | 5'000.00 |
| 52 | échantillons, maquettes, reproductions | 0.00 |
| 53 | assurances | 0.00 |
| 54 | financement à partir du début des travaux (non compris) | 0.00 |
| 58 | comptes d'attente pour provisions et réserves | 5'900.00 |
| 6 | subventions | -4'000.00 |